



Gemeente Woerden
Postbus 45
3440 AA Woerden
schuifruinimte@woerden.nl

Datum: 9 januari 2020
Betreft: Zienswijze n.a.v. Tussenrapportage haalbaarheidsonderzoek schuifruinimte

Geachte Dames en Heren,

De Vereniging "De Boomgaard" is bezorgd over de plannen van de gemeente Woerden betreffende de ontwikkeling van het gebied tussen onze woonwijk "De Boomgaard" (omvattende de straten Spruit en Bosch) en het bedrijventerrein Putkop.

Onze voornaamste zorg, en daarmee ook ons belangrijkste bezwaar, is de manier waarop de gemeente aangaande deze ontwikkelingen de omwonenden informeert. Er wordt ons verteld hoe het bedrijventerrein mogelijk zal gaan uitbreiden, maar wij weten ook van plannen voor woningbouw op/naast dezelfde terreinen, waarover nog weinig bekend is. In de rapportage "Rapportage tussenresultaten onderzoek schuifruinimte" wordt deze woningbouw kort genoemd onder de naam "De Buitenhof", echter zonder enige toelichting.

Totaalplan

Onze eis is een totaalplan gepresenteerd te krijgen van het te ontwikkelen gebied bezijden onze woonwijk: Het plan uitbreiding Putkop samen met het plan "De Buitenhof".

Daarmee willen we ervoor zorgdragen dat effecten op onze buurt, met name wat betreft ontsluiting en geluidsoverlast, prominent in beeld worden gebracht, en wordt vermeden dat de effecten in de afzonderlijke plannen niet naar voren komen.

Ontsluiting

Grote zorgen maken wij ons over het ontsluiten van de voorziene woonwijk De Buitenhof en het aangrenzende bedrijventerrein De Putkop. In de huidige staat is de straat Spruit en Bosch niet geschikt voor het ontsluiten van een additionele woonwijk. De afgelopen jaren heeft Vereniging De Boomgaard verschillende malen zorgen geuit over het nu al vele verkeer dat de huidige activiteiten aanliggend aan Spruit en Bosch veroorzaken. In schetsen van de te realiseren woningbouw komt een verbrede, dubbelbaans Spruit en Bosch voor. Ook werd in gesprekken tussen onze vereniging en de gemeente een verbeterde aansluiting op de Hofbrug ("de blauwe brug") genoemd.

Deze wegwitbreidingsplannen zullen een enorme impact hebben op onze woonwijk 'De Boomgaard' en voor de aanwonenden van Spruit en Bosch in het bijzonder.

Wij willen er met name voor pleiten dat Spruit en Bosch niet zal gaan fungeren als ontsluitingsweg, of extra ontsluitingsweg, van het uitgebreide bedrijventerrein De Putkop. Ook pleiten wij ervoor dat het karakter van de Spruit en Bosch behouden blijft.

Geluid

Op het bedrijventerrein De Putkop is containerbedrijf Bommel Containerservice b.v. gevestigd. Het bedrijf verwerkt bouwafval, tuinafval, sloopafval, bedrijfsafval, puin, dakleer en dakgrind, alle houtsoorten, gipsafval, glas (mix), diverse soorten kunststof, asbest (dubbel verpakt aangeleverd), klein gevaarlijk afval, snoeihout/tuinafval en ijzer, non-ferro en ferro. Het bedrijf heeft een sorteerhal van 1200 vierkante meter en 10 meter hoog. Een onderdeel van het proces is het kneuzen van puin. Herhaaldelijk is vanuit onze wijk melding gemaakt van storende geluidsoverlast, die vaak de gehele dag aanhoudt. Het geluid mag binnen de geluidsnormen vallen, maar voor ons in de wijk De Boomgaard is dit een vorm van overlast die vooral in de zomer voor velen een bron van ergernis is.

Nergens in de rapportage Schuifruimte wordt melding gemaakt van de aanwezigheid van dit bedrijf of zijn eventuele uitbreidingsplannen.

Wij vinden dat een dergelijk bedrijf thuishoort op een industrieterrein, niet op een bedrijventerrein. In eerdere gesprekken met de gemeente heeft de Vereniging De Boomgaard geadviseerd een locatie nabij de A12 aan te wijzen. Zeker in het geval van verdere uitbreiding van het bedrijf vind wij dat het bedrijf moet worden verplaatst naar een andere locatie.

Locatie uitbreiding De Putkop

De Vereniging de Boomgaard is van mening, dat het gebied tussen Breudijk en de spoorlijn zich beter leent voor de uitbreiding. Dit alternatief werd ook genoemd in de presentatie in het dorps huis. Wij horen graag waarom niet voor deze optie is gekozen.

Vijverbos

Ook hebben wij zorgen over de effecten van de uitbreiding van het bedrijventerrein op het Vijverbos. Het Vijverbos is een uniek stukje natuur waarvan veel inwoners van Harmelen genieten. Helaas was degene die tijdens de toelichting in het Dorps huis Harmelen de plannen presenteerde niet op de hoogte van het bestaan van Het Vijverbos.

Wij vinden dat het Vijverbos in tact moet blijven.

Bovendien hopen wij dat een al ruim 15 jaar bestaande (en met regelmaat geuite) wens vervuld kan worden: om een oud plan van de voormalige gemeente Harmelen uit te voeren om een wandelroute vanaf de oude gemeentewerf Harmelen naar het Vijverbos aan te leggen.

Indien gewenst licht het bestuur van de Vereniging zijn mening graag toe. Wij zien uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,



Peter Hoedemans
Voorzitter

Vereniging De Boomgaard
p/a IJsvogel 2, 3481 DR Harmelen
bestuurdeboomgaard@gmail.com
<https://www.deboomgaard-harmelen.nl>
KvK 30163297